

Prisliste ODAL TAKST OG EIENDOM AS

FRA KR. INKL. MVA	pr.01.11.2012	Leilighet	Rekkehus	Del av tomannsbolig	Hel tomannsbolig	Enebolig/fritidsbolig
		(inntil 150 m ² BTA)				(inntil 300 m ² BRA)
Produkt:						
Verdivurdering		1 500	1 900	1 900	2 100	2 300
Låne- og Verditakst		3 150	3 600	4 050	4 500	4 950
Boligsalgsrapport / Tilstandsanalyse		4 900	5 700	6 500	8 000	10 300
Boligsalgsrapport med areal- og verdiberegning		5 850	6 750	7 650	9 450	12 150
Skade- og reklamasjonstakst iht medegått tid. Fra kr...		3 500				
Innleid ekstern bistand og kjøp av tjenester: 10-15% påslag						
Oppdrag på timebasis pr. time		950				
Transport pr.km.fra forretningsadressen		6	(min.150,-)			
Bompenger iht.medgått						
Prisene er inkl. mva.						
* Det anbefales at rekvirent framskaffer og klargjør mest mulig iht.opstillingen og anbefalinger vist (se link)						
* Mest mulig av <egenerklæring> (se link) bør være utfylt i forkant av Takstingeniørens befaring.						
* Våre priser inkluderer besiktigelse og rapportskrivning.						
* Ved taksering av eiendommer hvor verdi antas å være over 5 millioner eller BRA over 300 kvm, avtales pris i hvert tilfelle.						
* Taksering av næringseiendommer og tomter avregnes som timeoppdrag eller som fastpris etter nærmere avtale.						
* Næringseiendom til antatt verdi over 15 millioner, takseres foreløpig ikke av OTEAS						
* Andre oppdrag avregnes som timeoppdrag eller som fastpris etter nærmere avtale.						
* Rådgivingstjenester avregnes etter timepris pr. påbegynte 15.min.						
* Utlegg for innhenting av dokumenter, kopiering og porto med mer viderefaktureres.						
* Bruk av takstskjematur viderefaktureres med kr.150,- pr.stk.						